

Wohnhaus am Sonnenhof Berlin

- Projektzeitraum: 1996-2002



Ein kleines Wohngebäude aus den 20er Jahren wurde zu einem Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Praxis umgebaut. Zur Unterbringung des gesamten Raumprogramms war ein Erweiterungsgebäude notwendig, in dem sämtliche Räume mit größeren Flächenanforderungen auf zwei Etagen und einer Galerieebene organisiert sind. Die kleinräumige Struktur des Bestandsgebäudes beinhaltet nunmehr alle Individualräume sowie eine kleine, separat erschlossene Einliegerwohnung.

Der Charakter des neuen Ensembles orientiert sich in der Wahl der Materialien an der ländlichen Umgebung der Vorort-Kolonie – wobei die bewusst gewählten zeitgemäßen Gestaltungselemente spannungsreiche Kontraste provozieren.

Im Jahr 2002 wurde in der weitläufigen Gartenfläche ergänzend eine Pool-Anlage im Rahmen einer gärtnerischen Gesamtkonzeption realisiert



- GF: 310 m²
- NUF: 260 m²
- LPH [HOAI]: 1-9
- KGr 300+400: 480.000 €
- Bauherr: privat